

손실보상 보상협의 공시송달 공고

안양시 고시 제2020-136호(2020. 6. 29.) 및 제2023-220호(2023. 12. 14.)로 실시계획 고시된 도시계획시설(도로)사업 「석수3동 행정복지센터 주변 도로 개설공사(소로3-1235호선)」에 편입되는 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 보상협의를 통지하였으나, 소유자 사망 등의 사유로 송달이 불가하여 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령 제4조, 및 제8조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024. 12. 10.

안양시장



1. 사업개요

사 업 명	사업시행자	공사구간	사업의 종류 및 규모	사업기간
석수3동 행정복지센터 주변 도로개설공사(소로3-1235호선)	안양시장	소로3-1233 ~ 소로3-1234	도로개설 폭 6m 연장 39m	인가일로부터~ 2025. 6. 30.

2. 공고기간 : 2024. 12. 10. ~ 2024. 12. 26.(17일간)

3. 보상협의 방법 및 절차

가. 협의장소 : 안양시청 도로과 도로행정팀 (☎031-8045-5695)

나. 보상절차 : 협의계약 체결 및 소유권 이전등기 후 소유주 계좌로 이체

다. 구비서류

- 인감증명서 2부. (매도용, 일반용) 주민등록초본 1통 (주소이력포함). 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부, 토지대장 1부
- 지참물: 신분증 (주민등록증, 운전면허증), 인감도장, 통장

4. 공시송달 대상

■ 토지

번호	소재지	지번		지목	편입면적 (㎡) / 지분(대지권)	소유자		권리관계인			비고
		분할전	분할후			성명	주소 (토지등기부상)	성명	주소	권리 관계	
1	만안구 석수동	613-4	613-26	전	1 1/1(28.5/228)	김○숙	경기도 안양시 만안구 충훈로72번길 30-21, 801호(석수동, 파크빌라5차) (경기도 안양시 만안구 석수동 613-4, 파크빌라5차 비01호)	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-*(박달동지점)	근저당권	대지권
								심O건	경기도 화성시 한신대길 ** (안녕동)	상속인	
								심O영	세종특별자치시 조치원을 산막길 **	상속인	

5. 기타사항

- 가. 보상협의 요청서는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조에 따라 공시송달 공고일로부터 14일이 경과한 날에 해당 서류가 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.
- 나. 기간 내 협의가 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조에 따라 수용재결을 진행할 계획임을 알려 드립니다.
- 다. 의견이 있으신 경우에는 불임의 의견서 서식을 작성하여 공고기간 내 도로과로 제출하여 주시기 바랍니다.
- 라. 기타 문의사항은 안양시청 도로과 도로행정팀 (☎031-8045-5695)으로 연락하여 주시기 바랍니다.

불임 의견서 서식 1부. 끝.

■ 서식

의견서		
신청인	성명 또는 명칭	
	주 소	
	연 락 처	
공익사업	종 류 명 칭	- 종 류 : 도로 - 명 칭 : 석수3동 행정복지센터 주변 도로개설공사 (소로3-1235호선)
이의신청대상 토지 및 물건		
이의신청의 요지		
이의신청의 이유		
<div style="text-align: right;">2024년 월 일</div> <div style="text-align: right;">신청인 인</div> <div>안양시장 귀하</div>		