

## 2025년 한부모가족 공동생활가정형 주택 입주자 모집 공고

제주시 한부모가족 공동생활가정형 주거지원사업 수행기관인 사회복지법인 청수에서는 자립의지가 확고한 한부모가족이 안정된 공간에서 가정생활을 영위할 수 있도록 한부모가족 공동생활가정형(매입임대) 주택 입주자를 모집하고 있습니다.

### 1. 모집 대상

○ 신청일 기준 제주시에 거주하는 자립의지가 있는 저소득 무주택 한부모가족

－ 기본 요건

• 한부모가족지원법상 저소득 무주택 한부모가족

－ 입주 요건

• 현재 직업이 있거나 학업을 수행하는 등 자립의지가 확고한 자

• 자립의지가 뚜렷하고 본인이 수립한 자립계획이 있으나 주거비용·자녀 양육 등의 문제로 실행이 어려운 상당한 이유가 있는 자

※ 선정 방법 : 입주자선정심사위원회에서 적격 여부 확인 및 자립 가능성(취업 여부·자격증 소지 여부 등)과 주거지원 필요성(자녀 연령, 소득 정도 등)을 종합 검토하여 최종 입주 순위 결정(선순위 자가 입주를 포기할 경우 다음 순위 자를 입주자로 선정)

### 2. 임대 조건

○ 임대주택 지원

－ 주택 세부사항 (총 3호)/ 3세대 모집

주택소재지	주택명(유형)	전용면적	주택 세대수	비고
제주시 아라 1동	하모니	50㎡	1세대	기존
제주시 도두동	에코빌	63㎡	1세대	기존
제주시 도련 1동	어울림	39㎡	1세대	신축

○ 임대 기간: 2년 원칙(2회 연장 가능, 최대 6년)

※ 연장 시 입주자선정심사위원회 심의가 필요하며, 입주 기간의 성과·자립계획 등을 종합적으로 심사하여 연장 결정

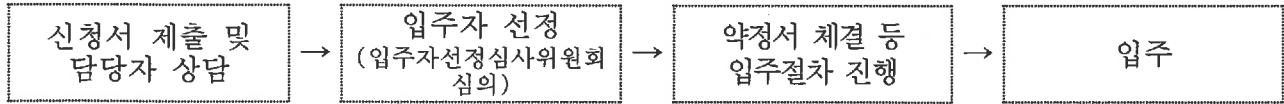
○ 임대보증금: 전액 정부 지원

○ 관리비 및 전기료·수도료 등 입주가구 당 개별 고지되는 각종 공과금은 입주자가 부담

○ 입주자 부담금: 700,000원(퇴거 시 반환)

※ 퇴거 시 관리비·공과금 등의 체납금이 있을 경우 입주자 부담금에서 공제 후 반환될 수 있음

### 3. 입주 절차



### 4. 입주 후 지원내용

- 안정적인 자립을 위한 입주자 상담 및 자조모임 운영
- 가족관계 증진을 위한 교육·문화 프로그램 운영
- 근로·학업 등으로 양육 공백 발생 시 아이돌봄서비스 지원
- 자립을 위한 취업 정보제공 및 직업훈련을 위한 지역사회 자원 활용·연계

### 5. 입주자 모집 공고 기간 : 2025년 1월 23일(목) ~ 2월 14일(금)

### 6. 신청방법

- 우편 또는 이메일 신청 (비대면 접수)
    - 우편주소: (우) 63006 **제주시 한경면 청수동4길 30 사회복지법인 청수**
    - 이메일주소: momjeju2010@naver.com
- ※ 이메일을 통한 제출 시에는 반드시 유선으로 메일 도착 여부 확인

### 7. 제출서류

- 공 통: 주거지원 신청서, 개인정보 수집·동의서, 한부모가족증명서(읍·면사무소, 주민센터 발급), 주민등록등본, 혼인관계증명서, 가족관계증명서, 건강보험증 사본 또는 건강보험료 납부확인서 각 1통
  - 해당자: 재학증명서, 재직증명서 또는 사업자등록증 또는 고용보험가입이력서, 수급자증명서, 차상위증명서 또는 임대차계약서 사본, 자격증 사본, 직업훈련 확인서, 추천서, 기타 모집대상자에 해당됨을 증명할 수 있는 서류 각 1통
- ※ 제출서류 붙임 파일 참고

### 8. 기타

- 입주자선정심사위원회에서 자립 가능성이 현저히 부족하거나, 위원회 전원의 의견 합치로 해당 임대주택에 입주가 적절치 않다고 인정한 경우 등 합리적인 이유가 있는 경우에는 입주가 제외될 수 있습니다.
- 제출서류에 허위사실이 있을 때에는 선정 결정 후에도 선정을 취소할 수 있습니다.
- 제출서류에 대해 3개월 내에 서류반환청구서 제출시 반환해드리며 이후에는 폐기합니다.
- 기타 자세한 사항은 사회복지법인 청수(T.064-773-2010)으로 문의하시기 바랍니다.

- 붙임 1. 제출서류 목록 1부.  
2. 주거지원신청서 1부.  
3. 개인정보 수집·이용 동의서 1부.  
4. 입주지원 신청서류 반환청구서 1부.  
5. 입주자 준수사항(안) 1부. 끝.

## ※ 제출서류 목록

구비서류		비 고	부수
공 통	주거지원 신청서 개인정보 수집·동의서		1통
	주민등록등본	- 반드시 세대구성 사유 및 일자, 세대주와의 관계, 세대주 및 세대원 전원의 주민등록번호, 전입일/변동일 등이 <b>전부 표기</b> 되도록 발급받아 제출 - 발급처: 행정복지센터 및 정부24(온라인) <a href="http://www.gov.kr/portal/main">http://www.gov.kr/portal/main</a>	1통
	혼인관계증명서	- <b>혼인 및 이혼에 대한 사항이 모두 나오도록</b> 발급받아 제출 - 발급처: 행정복지센터 및 대한민국법원 전자가족관계등록시스템(온라인) <a href="http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp">http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp</a>	1통
	가족관계증명서	- 발급처: 행정복지센터 및 대한민국법원 전자가족관계등록시스템(온라인) <a href="http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp">http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp</a>	1통
	한부모가족증명서	- 발급처 : 행정복지센터	1통
	건강보험증 사본 또는 건강보험료납부확인서	- 세대주 및 세대원 전원이 표시되어야 함 - 건강보험증은 신청세대의 소득의 형태(근로소득, 사업소득)와 소득자가 누구인지 확인하는 용도로 제출하는 서류이므로, 세대주와 세대원 전원이 표시되어야 함 - 건강보험증 발급일자가 <b>2019년 이후 분만 유효하며</b> , 그 이전 보험증일 경우 재발급 받거나, 건강보험료 납부확인서를 제출 ※ 국민건강보험공단(1577-1000) / 모바일 앱 신청 가능 (온라인) <a href="https://www.nhis.or.kr/retrieveHomeMain.xx">https://www.nhis.or.kr/retrieveHomeMain.xx</a> ※ 건강보험료 납부확인서 발급 시 본 센터 팩스로 수신 가능 (FAX: 051-363-3881)	1통
해 당 자	재학증명서	- 직인이 찍혀있어야 함	1통
	재직증명서 또는 사업자등록증 또는 고용보험가입이력서	- 재직증명서 또는 사업자등록증 제출 시, 반드시 회사의 직인이 찍혀있어야 함	1통
	수급자증명서	- 발급처 : 행정복지센터	1통
	차상위증명서	- 발급처: 국민건강보험공단	1통
	임대차계약서 사본		1통
	자격증 사본	- 직인이 찍혀있어야 함	1통
	직업훈련 확인서	- 직업훈련 참여 기관의 직인이 찍혀있어야 함 - 직업훈련 참여 개월 수 및 직업훈련 종류 기재 ※ 직업훈련 중도탈락자 미제출	1통
	추천서	- 한부모, 미혼모시설장의 추천서 ※ 시설 이용기간 및 남은기간 명시	1통
	기타	- 입주대상자에 해당됨을 증명할 수 있는 서류	각 1통

※ 접수시 서류가 미비할 경우 접수가 되지 않을 수 있음

※ 모든 서류는 입주자모집 공고일 이후 발급분만 유효, 동일순위 경쟁시 배점서류 미제출로 인한 불이익을 책임지지 않음

※ 소득입증서류 : 입주자 모집공고일 이후 발행분으로 세대주 및 만 20세 이상 세대원(본인 동일한 세대별 주민등록등본상에 등재되어 있지 아니한 세대원 포함) 전원 소득을 입증할 수 있어야 함

접수번호:

## 한부모가족 주거지원 신청서(입주자 신청용)

### 1. 인적사항

성명			생년월일	
주소				
성별		학 력	(중퇴/재학/졸업)	
연락처				

### 2. 가족사항

관계	성 명	생년월일	성별	직업
본인				

※ 필요시 칸을 늘려서 사용가능

### 3. 현 주거상황(※ 복지시설 입소 중인 자는 기재 생략)

주택 소유여부	소유/무소유	주택유형	단독주택/아파트/빌라/ 기타 : (자세히)
거주 방식	자택/전세/월세/기타: (자세히)	주택규모	
동거 가족 수		동거가족	

※ 동거가족은 자녀, 부모, 형제 등 자유롭게 기재

### 4. 복지시설 입소 여부

현재 입소시설 및 입소기간	- 시설명 : - 입소기간 :   년   월   일 ~   년   월   일
종전 입소시설 및 입소기간	- 종전 복지시설명 - 입소기간 :   년   월   일 ~   년   월   일

※ 입소일과 퇴소일을 기재

5. 경제적 상황

현 직업 (근무처 명)		근무처 입사일	
현 자 산	동산 : / 부동산 :		
기술자격 취득여부	<input type="checkbox"/> 해당 없음 <input type="checkbox"/> 자격증 소지 - 자격증명 :	직업훈련 여부	최근 6개월 이내 직업 훈련 실시 개월 수
저축실적	저축금액 : 저축기간 :		
기초생활보장 수급권자여부	<input type="checkbox"/> 해 당 ( <input type="checkbox"/> 수급자증명서 <input type="checkbox"/> 차상위증명서 <input type="checkbox"/> 한부모가족증명서) <input type="checkbox"/> 미해당		

6. 자립계획서

① 자립계획 - 직업역량개발 및 시간투자 계획
② 자녀양육 계획
③ 입주지원 이유 및 기타사항 자유기재

위와 같이 주거지원을 신청합니다.

년 월 일

성명 : (서명 또는 인)

## 개인정보 수집·이용 동의서

본 이용신청과 관련하여 사회복지법인 청수가 동의인(본인)에게 개인정보를 수집·이용하고자 하는 경우에는 ‘정보통신망이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률’ 제22조 및 ‘개인정보보호법’ 제15조, 제17조 2항, 제22조 규정에 따라 동의를 얻어야 하는 정보입니다. 이에 본인은 사회복지법인 청수가 본인의 개인정보를 아래와 같이 수집·이용하는데 동의합니다.

고지 내용	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 개인정보 수집·이용자 : 여성가족부, 건강가정·다문화가족지원센터, 국토교통부, 한국토지주택공사, 공공부조 및 사회서비스를 제공하는 국가 및 지방자치단체(업무의 위임·위탁기관을 포함), 사회복지관련 서비스 기관</li> <li>2. 개인정보를 제공받는 자의 개인정보 이용 목적 : 입주자격(갱신계약포함)심사 및 입주 후 관리, 국가 및 지방자치단체가 제공하는 공공부조</li> <li>3. 수집·이용하려는 개인정보의 항목 [기본항목] 이용신청서의 기재사항 개인정보(이름, 가족사항), 연락처(전화번호, 휴대전화번호, 전자우편주소), 교육식별정보(주민등록번호), 본인 및 가족의 개인정보(민감정보(건강정보)), 주민등록등(초)본, 가족관계증명서, 건강(의료)보험증, 임대주택 우선공급자격정보, 주택소유정보, 기초생활수급대상자 증명, 장애인증명, 차상위(자활, 장애인, 한부모, 본인부담경감대상, 우선돌봄) 증명</li> <li>4. 개인정보를 제공받는 자의 개인정보 보유 및 이용 기간 [입주자로 선정되지 못한 자]6개월, [입주예정자]5년, [계약자] 계약종료 후 5년</li> <li>5. 동의를 거부할 권리가 있음 (다만, 이에 대한 동의를 하지 않을 경우에는 서비스 이용에 제한이 될 수 있음)</li> </ol>
	<div> <div>본인은 사회복지법인 청수의 매입임대주택을 신청함에 있어 세대주를 포함한 세대원 전원이 국민주택기금 대출을 받은 사실이 있는 경우 입주 전까지 전액 상환할 것임을 서약하며, 입주전까지 전액 상환하지 않는 경우에는 계약의 취소 및 퇴거 등의 조치가 있더라도 이의를 제기하지 않겠습니다.</div> <div>[ ]동의함 [ ]동의하지 않음</div> </div>
	<div> <div>본인은 「개인정보 보호법」 제17조 및 제18조에 따른 개인정보의 처리에 관하여 고지를 받았으며, 이를 충분히 이해하고 그 처리에 동의합니다.</div> <div>[ ]동의함 [ ]동의하지 않음</div> </div>
	<div> <div>본인은 「개인정보 보호법」 제23조에 따른 민감정보(건강정보)의 처리에 관하여 고지를 받았으며, 이를 충분히 이해하고 그 처리에 동의합니다.</div> <div>[ ]동의함 [ ]동의하지 않음</div> </div>
	<div> <div>본인은 「개인정보 보호법」 제24조에 따른 고유식별정보(주민등록번호)의 처리에 관하여 고지를 받았으며, 이를 충분히 이해하고 그 처리에 동의합니다. (세대원의 정보 열람·제공 동의에 대한 일체의 책임은 본인 부담함)</div> <div>[ ]동의함 [ ]동의하지 않음</div> </div>

년            월            일

서약자(동의자)    성    명    :

(서명 또는 인)

주민등록번호 :

사회복지법인 청수 대표이사 귀하

## 입주지원 신청서류 반환청구서

접수번호		접수일자
청구인	성명	생년월일
주 소		
반환장소 (주소와 다른 경우 기재)		
반환청구서류		

「한부모가족 공동생활가정 주거지원사업」 입주지원 신청서류의 일체 반환을 청구합니다.

년 월 일

청구인

(서명 또는 인)

사회복지법인 청수 대표이사 귀하

### 공지사항

1. 신청인이 입주서류의 반환을 요청하면 해당 사업장은 14일 이내에 반환요구서류를 발송하도록 하고 있습니다.
2. 반환요구 입주서류는 특수취급우편물을 통해서 전달받거나, 사업장으로부터 직접 전달받을 수 있습니다.
3. 입주서류 반환에 드는 비용을 청구인이 부담할 수 있습니다.
4. 입주서류는 본 기관에서 3개월을 보관하며 이후에는 폐기합니다.



## 입주자 준수사항

본인은 매입임대주택을 임차함에 있어 아래 사항을 철저히 준수하겠으며, 만일 이를 위배할 시는 계약해지 및 자진퇴거는 물론 관계 법규에 따른 어떠한 조치에도 이의를 제기하지 않겠음을 확약하고 이에 확인서를 제출합니다.

1. 국민주택기금 대출 및 타 임대주택 등은 입주 전에 상환·명도하겠습니다.
2. 본인이 입주 부적격자임을 정부나 해당기관이 귀기관에 통보한 경우, 귀기관의 계약 해지 및 퇴거요구에 어떠한 이의도 제기하지 아니하고 귀기관이 정한 기일 내에 자진 퇴거하겠습니다.
3. 불법 전대 및 부정입주를 방지하기 위하여 실시하는 입주자 실태조사에 적극 협조 하겠습니다.
4. 지원주택을 깨끗이 사용하고 고의 또는 중대한 과실로 주택을 훼손하였을 때에는 복구에 필요한 모든 비용을 부담하겠습니다.
5. 임대주택의 인수인계시 가스레인지 등 별도의 시설물이 설치되어 있는 경우, 동 시설의 유지관리는 본인이 책임지겠습니다.
6. 자치관리인의 자치관리행위(공동청소, 수도요금, 정화조, 공동전기료납부 등)에 적극 협조하겠습니다.
7. 세대별 수도계량기가 설치되지 않은 세대는 가구원 수에 따라 배분·산정된 수도 요금에 대하여 이의를 제기하지 않고 납부하겠으며, 가구원 수의 변동이 있는 경우 지체 없이 귀 운영기관에 통보하겠습니다. 가구원 수 : (            )명
8. 음주 또는 스트레스로 인한 소란·욕설·고성방가, 폐기물 무단투척, 각종 혐오시설물 설치, 공동시설물 파손, 동물을 키우는 등 다른 입주자에게 불편 및 피해를 가하는 행위를 일체 삼가며 민형사상의 책임을 지겠습니다.
9. 운영기관의 동의 없이 주택의 용도나 구조 등을 변경하거나 전대, 임차권 양도, 담보 제공 등을 하지 않으며 임대 목적 이외의 용도에 사용하지 않겠습니다.
10. 동거가족 및 이웃주민들과 원만한 관계를 유지하며, 자립을 위해 최선을 다하겠습니다.
11. 입주대상 자격을 상실한 경우 입주기간 연장은 되지 않습니다.

- 여기에 정하지 않은 사항을 공공주택 업무처리지침에 따르며, 상기 준수사항을 성실히 이행할 것을 서약합니다.

사회복지법인 청수 대표이사 귀하