

2024년 1월 1일 기준 개별공시지가 결정공시 및 이의신청 공고

2024. 4. 30.

제 주 시



2024년 1월 1일 기준 개별공시지가를 결정·공시하오니 의견이 있으신 분은
기간 내 개별공시지가 이의신청서를 제출하여 주시기 바랍니다.

☐ 결정·공시

- 공 시 일: 2024. 4. 30.
- 대상토지: 331,312필지
- 공시내용: 토지 지번별 m²당 가격
- 열람방법: 부동산공시가격알리미(<https://www.realtyprice.kr>)
 - 부동산공시가격알리미→개별공시지가→텍스트검색→지역 및 지번 검색

☐ 이의신청

- 신청기간: 2023. 4. 30. ~ 5. 29.
- 제출사항: 이용상황 및 토지특성 등이 유사한 인근 토지의 가격과 균형을 이루고 있지 아니한 경우 이의신청 사유와 의견가격 제시
- 제 출 자: 토지소유자 및 그 밖의 이해관계인
- 제 출 처: 제주시청 종합민원실 읍·면사무소 및 동주민센터
- 제출방법: 개별공시지가 이의신청서 서식에 기재하여 방문, 우편 등 제출
부동산공시가격알리미에서 온라인 신청 가능
- ※ 개별공시지가 이의신청서 내려받기(시 홈페이지→전자민원→민원서식안내)
- 이의신청에 대한 처리
 - 이의신청 된 토지에 대하여 가격의 적정 여부 등 감정평가업자의 검증 및 도 부동산가격공시위원회의 심의를 거쳐 처리결과를 신청인에게 통지
⇒ 개별공시지가가 조정된 경우 재결정·공시(2024. 6. 27.)
- 문 의 처 : 제주시 종합민원실 지가고시팀(064-728-2142~8)