

2024년 장기미사용승인 미착공 대상 건축허가 취소
처분사전통지(청문실시통지) 공고

아래 건축물에 대하여 조사한 바, 현재까지 공사 착수가 되어 있지 않아, 「건축법」 제11조 제7항 규정 및 「행정절차법」 제21조 제2항에 의거 ‘건축허가 허가취소처분사전통지(청문실시통지)’ 문서를 등기우편으로 발송하였으나, 송달이 불가능하므로 「행정절차법」 제14조 제4항 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고하고자 합니다.

2024. 12. 04.

서울특별시 마포구청장

- 1. 공 고 명: 2024년 장기 미착공 대상 건축허가 취소 사전통지(청문실시통지) 공고
- 2. 청문개요
 - 가. 일 시: 2024년 12월 19일 14:30 ~ 15:30
 - 나. 장 소: 마포구청 10층 회의실 (서울특별시 마포구 월드컵로 212(성산동))
 - 다. 주재자: (주)티피에프솔루션 박내규 외1인
- 3. 공고기간: 2024. 12. 4. ~ 2024. 12. 18.(14일간)
- 4. 처분근거: 「건축법」 제11조제7항
- 5. 행정처분대상

연번	소유자	소유자 주소	대지위치	허가(신고) 번호
1	***	경기도 부천시 원미구 심중로131번길 ** (중동)	대흥동 241-25	2019-건축과-증축허가-*
2	***	서울특별시 동대문구 망우로12길 **-* , ***호 (휘경동)	대흥동 241-25	2020-건축과-신축허가-1 **
3	***	서울특별시 중구 동호로15길 **, ***동 ***호 (신당동, 레이나)	아현동 422-12	2020-건축과-신축허가-1 **
4	****(주)	인천광역시 중구 축항대로296번길 **-*	서교동 460-6	2020-건축과-신축허가-2 **

6. 청문시 유의사항

가. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니 하는 경우에는 미리 별지 제11

호서식에 따른 의견서를 제출할 수 있습니다.

- 나. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
- 다. 귀하는 청문이 끝날 때까지 「행정절차법」 제37조에 따라 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그 밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.

7. 위 처분에 이의가 있는 경우 공고기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바라며, 제출하여 주시기 바라며, 제출하지 아니하는 경우 이의가 없는 것으로 간주하여 직권으로 건축허가 허가취소 처리 예정임을 알려드립니다. 자세한 문의사항은 [☎ 02-3153-9412, Fax) 02-3153-9449]로 문의하여 주시기 바랍니다.
끝.