

보상계획 열람 공고

의성군에서 시행하는 「안평지구하천재해예방사업」에 편입되는 토지 및 물건의 보상계획을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조의 규정에 따라 다음과 같이 공고하고 의견을 청취하고자 하오니, 토지 및 물건 소유자, 관계인 등은 열람하시고 의견이 있을 때는 열람기간 이내에 서면으로 이의 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 10월 17일

의 성 군 수



1. 사업개요

- 가. 사업명 : 안평지구 하천재해예방사업
- 나. 사업위치 : 경북 의성군 안평면 도옥리~삼촌리
- 다. 사업내용 : 축제 및 호안 15.88km, 교량 16개소, 보 17개소 등
- 라. 사업기간 : 2019년 ~ 2025년
- 마. 시행자 : 의성군수

2. 보상대상

- 가. 토지 : 의성군 안평면 하령리 234번지 외 22필지, 5,149㎡
- 나. 물건 : 편입토지상 지장물(의견 발송 요망)
- 다. 세부내역 : 「편입 토지 및 물건조서」 참조
- ※ 토지 및 물건조서는 열람 장소에 비치함

3. 열람·이의신청 장소 및 기간

- 가. 열람 및 이의신청 기간 : 2024. 10. 17.(목) ~ 2024. 10. 31.(목)(14일 이상)
- 나. 열람 및 이의신청 : 홈페이지 게시 및 의성군청 안전건설과(☎054-830-6592)
- 다. 이의신청 방법 : 열람기간 내 서면으로 이의 의견서 제출

4. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

- 가. 보상시기 : 감정평가('24. 11월 중) 추진 예정
- 나. 보상장소 및 금액, 구비서류 등 구체적인 사항은 보상시기에 맞춰 개별통지
- 다. 보상액 산정 방법 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조에 의거 3인(시·도지사과 토지소유자가 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나 시·도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우에는 2인)의 감정평가업자가 평가한 감정평가금액의 산술평균하여 보상가격을 결정하되, 협의가 성립되지 아니하거나 협의할 수 없는 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제19조 등이 정하는 바에 따라 토지 등을 수용하거나 사용할 수 있습니다.
- 라. 위 같은법 제68조 제2항 및 같은법 시행령 제28조에 의거 토지소유자가 감정평가업자 1인을 추천하고자 하는 경우에는 보상 대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 보상 대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 **보상계획 열람기간 만료일부터 30일 이내에 의성군청 관광문화과로 제출**하여야 합니다.

「감정평가업자 추천서」

토지소재지	편입지번	편입면적 (㎡)	소유자		인감날인	전화번호 (주택 및 휴대폰)	비고
			주소	성명			

- ※ 제출양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인이 자필로 서명하고 인감을 날인하여야 하며, 대리인 서명은 불가함. 그리고 소유자 사망이나 거소 불명에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

5. 기타사항

- 가. 보상시기는 사정에 따라 변경될 수 있으며 토지·물건별 개별 보상금액 등 보상에 관한 구체적인 사항은 손실보상 협의요청과 함께 개별 통지할 계획입니다.
- 나. 열람결과 소유권 기타 권리관계 등이 열람한 조서의 내용과 다른 경우 상기 열람 기간 이내에 이의를 제기하시기 바랍니다.
- 다. 토지 등의 소유자 및 이해관계인에게는 개별통지하고 주소나 거소불명으로 인하여 송달받지 못한 분에 대하여는 이 공고로 공시송달을 갈음합니다.
- 라. 사업구간에 편입되고 남은 토지(잔여지)가 종래의 목적대로 사용하는 것이 현저히 곤란한 경우에는 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제74조 등에 의하여 잔여지를 매수하여 줄 것을 청구할 수 있습니다.
- 마. 상기 내용에 기재되지 아니한 사항에 대하여는 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 등 관계법령에 의합니다.
- 바. 보상금액 및 구비서류 등 구체적인 사항은 추후 보상 착수시기에 별도로 개별 통지할 계획이며, 기타 자세한 사항은 의성군청 안전건설과(☎054-830-6592)로 문의하여 주시기 바랍니다.