

농어촌민박 서비스 · 위생 및 안전 관리실태 점검표

일 반 현 황			
업 체 명		대표자명	(서명)
전화번호		핸드폰 번호	010 -
주 소			

분 야	점 검 항 목	점검결과			비고
		적정	부적정	해당 없음	
1. 준수사항	○민박주택 출입문 및 인터넷 홈페이지(있는 경우)에 농어촌민박 사업장임을 나타내는 표시를 하였는가?				
	○농어촌민박 신고확인증을 잘 보이는 위치에 게시하였는가?				
	○농어촌민박 이용 요금표를 잘 보이는 위치에 게시하였는가?				
	○조식을 제공하는 경우 그 비용을 요금표에 포함하였는가?				
	○사업자가 해당연도 농어촌민박 서비스 · 안전 교육을 이수하였는가?				
	○객실내 불법카메라가 설치되어 있는가?				
	○재난배상책임보험 가입하였는가?				
2. 안전관리 체계	○시설물의 정기적(월별, 분기별, 반기별) 점검이 이루어지는가?				점검표유무
	○주요 시설이용 방법, 유의 및 준수사항, 비상시 대처요령을 객실별로 잘 보이는 위치에 게시하였는가?				
	○출입 통로에 비상시 대피경로 및 대처요령을 잘 보이는 위치에 게시하였는가? (이용시설이 2층이상 건물인 경우)				
	○구급상자 및 상비약 등 응급처치키트가 구비되어 있는가?				
3. 화재 안전 관리	소방 시설사용 및 점검	○소화기는 접근하기 용이한 장소에 설치되어 있는가?	개	개	수량 표기하고 미설치 수량은 부정정에 포함
		○소화기의 충전량 상태는 적절한가?(녹색 : 정상, 노란색 : 압력미달)	개	개	
		○소화기의 손잡이, 안전핀, 용기외부가 파손되지 않고 정상적인가?	개	개	
		○객실별 ‘단독경보형감지기’ 가 설치되어 있는가?	개	개	
		○‘단독경보형감지기’가 미작동 또는 훼손되지 않고 작동되는가?	개	개	
		○객실내 가스레인지 사용시 자동확산소화기가 설치되어 있는가?	개	개	
	피난 및 방화시설 관리	○비상구(비상탈출구)의 크기, 위치 등이 화재 시 신속하게 피난할 수 있도록 설치되어 있는가?			
		○피난계단, 비상구 등 화재 시 대피를 방해하는 물건이나 장애물은 없는가?			
		○유도등·유도표지, 비상조명등, 피난기구 등이 정상 작동되는가? (단층건물 또는 연면적 150㎡이내의 경우 유도등, 비상조명등이 없어도 적절 판단)			
		○위험시설에 접근할 수 없도록 통제하고, 안내 표지판을 설치하였는가?			
4. 안전 사고 관리	건 물	○콘크리트 구조체의 균열, 박리, 누수, 철근, 노출은 없는가?			
		○베란다, 계단, 옥상 등에 안전난간 설치 및 높이(1.2m이상)가 기준에 적합하게 설치되어 있는가?			
		○건물 외부에 석축(1m이상)이 있는 경우 주의 경고 표지판 등 안전시설이 설치되어 있는가?			
		○누전차단기를 설치하고 월 1회 정상 작동을 확인하는가?			
	전 기	○전기 누전 및 감전 위험여부에 대한 측정 결과?(검전기사용)			
		○콘센트 접지 테스트 결과?(콘센트형 접지 테스터기 사용)			
		○콘센트 등 전기기구 사용은 규격품을 사용하고 있는가?			

분 야		점검항목	점검결과			비고
			적정	부적정	해당 없음	
4. 안전 사고 관리	가스	○ 월1회 가스가 새지 않는지 비눗물과 점검액으로 점검을 하는가?				
		○ 객실내 가스 누출 감지기가 설치되어 있는가?				
		○ 가스 누출 여부 점검결과는?(스프레인 또는 누출탐지기 사용)				
	난 방	○ 보일러(가스, 석유 등) 배관 연결 및 설치 등 적정 여부				
		○ 보일러실에 환기 시설 또는 환기구가 있는지?				
		○ 보일러실에 일산화탄소 감지기가 설치되어 있는가?				
		○ 객실내 일산화탄소 감지기가 설치되어 있는가?				
		○ 보일러실에 자동확산소화기가 설치되어 있는가?				
		○ 화목보일러 사용시 안전수칙 게시 및 준수하고 있는가?				
	바비 큐장	○ 바비큐장 내 소화기 비치 및 안전수칙을 게시하였는가?				
		○ 바비큐장 내 화기 이용에 문제가 없도록 관리하고 있는가?				
	물놀이 시설	○ 수영장(간이식 포함), 물놀이시설에 안전 수칙을 게시하였는가?				
○ 수영장, 물놀이시설 주변 감전 위험시설물이 잘 관리되는가?						
○ 투숙객이 인접한 계곡 또는 하천을 이용하는 경우 주의사항 및 응급대처 요령을 출입구에 게시하였는가?						
5. 위생 관리	식재료 및 조리실 위생 (조식 제공의 경우)	○ 주방은 식품위생 안전사고가 발생하지 않도록 청결하게 유지관리되고 있는가?				
		○ 식재료는 재료 특성에 따라 냉장·냉동보관하고 유통기한을 준수하여 관리하는가?				
		○ 식기, 도마, 칼 등 조리기구를 정기적으로 세척, 살균하여 관리하는가?				
		○ 조리사는 위생복장을 착용하고 식품을 조리하는가?				
	객실위생	○ 객실 및 욕실의 청결상태는?				
		○ 객실내 조리시설, 냉장고 및 조리기구의 청결상태는?				
		○ 침구류와 수건을 청결한 상태로 관리되고 있는가?				
		○ 객실내 해충으로 인해 피해 발생 또는 우려가 있는가?				
		○ 출입 통로 및 객실등 조도 측정결과(측정값 :)				기준치 통로:75lux 객실150lux
6. 운영 체계	○ 농어촌민박 사업자가 실거주하고 있는가?					
	○ 야영장 이나 글램핑장을 설치하여 운영하고 있는가?	없다	있다	-		

점 검 일 시 : 2023. . . 시작시간 :
 완료시간 :
 점 검 자 성 명 : (서명)
 (서명)