

서울특별시 마포구 공고 제2024 - 1651 호

## 마포로1구역 제48지구 도시정비형 재개발사업 수용재결서 정본 공시송달 공고

건설부 고시 제345호(1979.9.21.)로 도심재개발구역으로 지정되고, 건설부 고시 제146호(1980.5.19.)로 재개발사업 계획 결정, 서울특별시 고시 제2019-315호(2019.9.19.)로 정비구역 및 정비계획 결정, 서울특별시 고시 제2019-198호(2019.12.19.)로 정비구역 및 정비계획 변경(경미한 사항) 결정, 서울특별시 마포구 고시 제2020-82호(2020.06.18.)로 사업시행계획인가 고시, 서울특별시 마포구 고시 제2020-105호(2020.07.16.)로 정비구역 및 정비계획 변경(경미한 사항) 결정, 서울특별시 마포구 고시 제2020-188호(2020.11.26.) 사업시행계획변경인가 고시, 서울특별시 마포구 고시 제2021-35호(2021.03.25.) 관리처분계획인가 고시, 2021.03.30. 사업시행계획변경(경미한 사항)인가 처리 및 서울특별시 마포구 고시 제2021-67호(2021.04.08.) 관리처분계획변경(경미한 사항)인가, 서울특별시 마포구 고시 제2021-259호(2021.12.30.) 정비구역 및 정비계획 변경(경미한 사항) 고시, 서울특별시 마포구 고시 제2022-232호(2022.12.22.) 사업시행계획(경미한 변경)인가 고시된 마포로 1-48지구 도시정비형 재개발사업과 관련하여 서울특별시 지방토지수용위원회에 수용 재결신청된 토지 등의 수용(사용)에 대하여 2024. 7. 26.자로 재결되었기에 재결서 정본을 송달하였으나, 반송된 재결서에 대하여 해당 위원회로부터 재결서 공시송달을 의뢰받아 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 시행령 제4조에 따라 아래와 같이 공시송달을 공고합니다.

2024년 11월 14일

서울특별시 마포구청장



1. 사업명: 마포로1구역 제48지구 도시정비형 재개발사업
2. 사업위치: 서울특별시 마포구 신공덕동 27-8번지 일대
3. 사업시행자: 우리자산신탁주식회사 대표이사 이종근
4. 공고방법: 홈페이지 및 게시판 게재
5. 공고기간: 2024. 11. 14. ~ 11. 28. (14일 이상)
6. 재결서 수령처: 서울시 마포구 성산동 370, 마포구청 도시계획과(☎02-3153-9363)  
- 공고기간 내 소유자 증명서류 제출 시 수령 가능
7. 안내사항  
- 공시송달 공고일로부터 14일이 경과한 날에 해당 서류가 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

## 8. 공시송달 대상 내역

### － 토지

수용토지의 표시			면적(m <sup>2</sup> )	성명	주소	비고
소재지	지번	지목				
서울시 마포구 공덕동	255-6	대	402.3	최0호	서울시 마포구 도화동 도화3지구 **아파트10-702	이해관계인
	255-8	도	60.7			
	255-9	대	217.9			
서울시 마포구 공덕동	255-6	대	402.3	김0섭	서울시 마포구 공*동 156	
	255-8	도	60.7			
	255-9	대	217.9			
서울시 마포구 공덕동	255-6	대	402.3	백0현	경기도 남양주시 화*읍 비룡로116번길 40, **파크힐스아파트 101동 302호 경기도 가평군 청*면 양진길 148(고성리)	
	255-8	도	60.7			
	255-9	대	217.9			
서울시 마포구 공덕동	255-6	대	402.3	최0성	경기도 성남시 분*구 장안로15 **아파트 122동 303호	이해관계인
	255-8	도	60.7			
	255-9	대	217.9			
서울시 마포구 공덕동	255-6	대	402.3	이0례	경기도 안양시 동*구 경수대로 939, 오피스텔동 1102호	이해관계인
	255-8	도	60.7			
	255-9	대	217.9			

### － 영업권

수용 영업권의 표시			수량 면적(m <sup>2</sup> )	성명	주소	비고
소재지	지번	종류				
서울시 마포구 공덕동	255-9	보상	1식	김0섭	서울시 마포구 마포대로 108 2층 오피스500**콘택트	
서울시 마포구 공덕동	255-6	보상	1식	맹0영	서울시 마포구 마포대로 108-1 1층 **김밥	
서울시 마포구 공덕동	255-6	보상	1식	박0례	서울시 마포구 마포대로 108-1 1층 **화원	